

**Aprobate prin Hotărârea Consiliului Uniunii nr. 41/28.05.2020  
menținute prin Hotărârea Consiliului Uniunii nr. 16/01.04.2021  
și prin Hotărârea Consiliului Uniunii 22/21.02.2022  
Avizate de MJ prin  
Avizul nr. 3/45428/2020/01.07.2020,  
pentru anul 2021 prin Avizul nr. 6/45428/2020/21.04.2021  
și menținute prin  
Avizul nr. 3/16273/2022/02.03.2022**

**Tematica cu caracter teoretic pentru examenul de definitivat și concursul pentru  
ocuparea locurilor vacante de notar public**

## **I. DREPT CIVIL**

### **1. PARTEA GENERALĂ**

#### **1. Noțiunea actului juridic. Clasificarea actelor juridice după numărul părților, după scopul urmărit la încheierea lor**

(Codul Civil; art. 1.166; art. 1.171; art. 1.172; art. 1.173; art. 1.324-1.328; art. 2.018)

#### **Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a, Editura Universul Juridic, București, 2017
- 2) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil. Partea generală, Persoane, Drepturi reale principale, Obligații, Contracte, Succesiuni, Familie, ed. a 3-a, revizuită și adăugită de Gabriel Boroj, Editura Hamangiu, București, 2018

#### **Barem de corectare:**

1. Definiția actului juridic civil. Elementele caracteristice (definitorii). Sensurile expresiei " act juridic civil"
2. Acte unilaterale, bilaterale și multilaterale
  - noțiune și exemple
  - deosebire față de clasificarea contractelor în unilaterale și bilaterale
  - importanța teoretică și practică a clasificării.
3. Acte cu titlu oneros și acte cu titlu gratuit

- noțiune și exemple
- importanța teoretică și practică a clasificării
- subclasificarea actelor cu titlu oneros și gratuit

## **2. Noțiunea actului juridic. Clasificarea actelor juridice după efectul lor, după importanța (gravitatea lor) și după conținutul lor**

(Codul Civil:; art. 1.166; art. 1.171; art. 1.172; art. 1.173; art. 1.324-1.328; art. 2.018)

### **Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op.cit.

### **Barem de corectare:**

1. Definiția actului juridic civil. Elementele caracteristice (definitorii). Sensurile expresiei " act juridic civil"
2. Acte juridice constitutive, translative și declarative
  - noțiune și exemple
  - importanța teoretică și practică a clasificării
3. Acte juridice de conservare, de administrare și dispoziție
  - noțiune și exemple
  - importanța teoretică și practică a clasificării
4. Acte juridice patrimoniale și nepatrimoniale
  - noțiune și exemple
  - importanța teoretică și practică a clasificării

## **3. Noțiunea actului juridic. Clasificarea actelor juridice după modul (forma) de încheiere, după momentul producerii efectelor, după rolul voinței părților, după legătura lor cu modalitățile**

(Codul Civil: art. 1166; art. 1174; art. 1.175; art. 1.178; art. 1.242; art. 1.276- 1.277; art. 1.294; art. 1.299; art. 1.554 alin. 3; art. 1.557 alin. 2; 2.263 alin. 2; art. 2.503 alin. 2-3; art.)

### **Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept

civil, op. Cit.

**Barem de corectare:**

1. Definiția actului juridic civil. Elementele caracteristice (definitorii). Sensurile expresiei " act juridic civil"
2. Acte juridice consensuale, solemne și reale
  - noțiune și exemple
  - importanța teoretică și practică a clasificării
3. Acte juridice între vii și acte juridice pentru cauză de moarte
  - noțiune și exemple
  - importanța teoretică și practică a clasificării
4. Acte juridice subiective și acte condiție.
  - noțiune și exemple
  - importanța teoretică și practică a clasificării
5. Acte juridice pure și simple și acte afectate de modalități
  - noțiune și exemple
  - importanța teoretică și practică a clasificării

**4. Noțiunea actului juridic. Clasificarea actelor juridice după modul lor de executare, după legătura cu cauza (scopul), după reglementarea și denumirea lor și după raportul dintre ele**

(Codul Civil: art. 1166; art. 1.175; art. 1.178; art. 1.242; art. 1.276- 1.277; art. 1.294; art. 1.299; art. 1.554 alin. 3; art. 1.557 alin. 2; art. 2.503 alin. 2-3; art. 2.263 alin. 2)

**Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Definiția actului juridic civil. Elementele caracteristice (definitorii). Sensurile expresiei " act juridic civil"
2. Acte juridice strict personale și acte juridice care pot fi încheiate și prin reprezentant
  - noțiune și exemple
  - importanța teoretică și practică a clasificării.
3. Acte juridice cu executare dintr-o dată și acte juridice cu executare

succesivă

- noțiune și exemple
- importanța teoretică și practică a clasificării
- 4. Acte juridice cauzale și acte juridice abstracte
- noțiune și exemple
- importanța teoretică și practică a clasificării
- 5. Acte juridice numite (tipice) și acte juridice nenumite (atipice)
- noțiune și exemple
- importanța teoretică și practică a clasificării
- 6. Acte juridice principale și acte juridice accesorii
- noțiune și exemple
- importanța teoretică și practică a clasificării

## **5. Condițiile actului juridic civil. (Terminologia și clasificarea condițiilor). Capacitatea de a încheia actul juridic civil**

(Codul Civil: art. 29; art. 147; art. 206; art. 210-211; art. 218; art. 987; art. 990-991; art. 1.179; art. 1.246; art. 1.652-1.654)

### **Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op.cit.

### **Barem de corectare:**

1. Definiție
2. Terminologie (semnificația cuvântului "condiție")
3. Clasificarea condițiilor
4. după aspectul la care se referă
5. după criteriul obligativității ori neobligativității lor
6. după sancțiunea nerespectării lor
7. după vocația lor
8. Capacitatea
  - noțiune și sediul materiei
  - principiul capacității de a încheia acte juridice
  - excepția incapacității de a încheia acte juridice. Clasificarea incapacităților și sancțiunile

## **6. Consimțământul și cerințele valabilității sale**

(Codul Civil: art. 1.204-1.206; art.1.403)

**Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Angheliescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Definiția consimțământului. Modalități de exteriorizare a consimțământului.
2. Enumerarea și analiza condițiilor:
  - să provină de la o persoană cu discernământ
  - să fie exprimat cu intenția de a produce efecte juridice
  - să fie exteriorizat
  - să nu fie alterat de vreun viciu de consimțământ

**7. Viciile de consimțământ – Eroare**

(Codul Civil: art. 1.207-1.213; 1.248, 1.249 alin. 2, 1.262 și urm.)

**Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Angheliescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem corectare:**

1. Noțiune
2. Clasificare
3. Structură
4. Cerințele erorii pentru a fi viciu de consimțământ
5. Sancțiuni în cazul erorii esențiale și scuzabile. Adaptarea contractului

**8. Viciile de consimțământ – Dolul**

(Codul Civil: art. 1.214-1.215; 1.248, 1.249 alin. 2, 1.257, 1.262 și urm.)

**Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.

- 2) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem corectare:**

1. Noțiune
2. Structura dolului
3. Cerințele dolului
4. Sancțiunea dolului
5. Proba dolului

**9. Viciile de consimțământ. Violența**

(Codul Civil: art. 1.216-1.220, 1.248, 1.249 alin. 2, 1.262 și urm.)

**Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Clasificare
3. Structura violenței
4. Cerințele violenței
5. Starea de necesitate; temerea reverențiară
6. Sancțiunea și proba

**10. Viciile de consimțământ. Leziunea**

(Codul Civil: art. 1.213, 1.221- 1.224, 1.248, 1.249 alin. 2, 1.262 și urm.)

**Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune

2. Structura leziunii
3. Domeniul de aplicare
4. Sancțiunea și proba leziunii

## **11. Obiectul actului juridic civil**

(Codul Civil: art. 1.225-1.234)

### **Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

### **Barem de corectare:**

1. Definiție
2. Distincție între obiectul actului și obiectul obligației
3. Enumerarea cerințelor (condițiilor) valabilității obiectului actului juridic.
  - cerințele generale ale obiectului
    - a) Obiectul actului juridic să fie determinat și obiectul obligației să fie determinat sau cel puțin determinabil. Sancțiune
    - b) Obiectul să fie licit. Sancțiune
    - c) Obiectul să existe. Reguli. Sancțiune
    - d) Obiectul să fie posibil. Sancțiune
  - cerințele speciale ale obiectului
    - a) Obiectul să fie în circuitul civil. Sancțiune
    - b) Obiectul să fie o faptă personală a celui care se obligă.
    - c) Existența autorizației administrative sau judiciare ori a altei cerințe prevăzute. Sancțiune

## **12. Analiza cerințelor obiectului actului juridic civil**

(Codul Civil: art. 1.225-1.234)

### **Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

### **Barem de corectare:**

1. Cerințele generale ale obiectului:

- să existe
- să fie în circuitul civil
- să fie determinat sau determinabil; determinarea calității obiectului; determinarea obiectului de către un terț; determinarea prețului între profesioniști; raportarea la un factor de referință
- să fie posibil; imposibilitatea inițială
- să fie licit

2. Cerințele speciale ale obiectului:

- să fie un fapt personal al celui ce se obligă
- existența autorizației administrative sau judiciare prevăzute de lege
- situația bunurilor care aparțin altuia
- să fie circumscris anumitor bunuri

### **13. Cauza (scopul) actului juridic civil**

(Codul Civil: art. 11; art. 1.235-1.239)

#### **Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

### **Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Cerințele (condițiile) valabilității cauzei și analiza acestora:
  - să existe
  - să fie licită; fraudă la lege
  - să fie morală
3. Sancțiunea neîndeplinirii cerințelor impuse pentru valabilitatea cauzei
4. Proba cauzei. Aspecte particulare

### **14. Aspecte privind forma actului juridic civil**

(Codul Civil: art. 1.178; art. 1.242; art. 1.273; art. 1.674)

#### **Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu,



Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiunea de formă a actului juridic civil
2. Principiul consensualismului
3. Clasificarea condițiilor de formă ale actului juridic civil

**15. Forma actului juridic civil: forma cerută *ad validitatem***

(Codul Civil: art. 330 alin. 1; art. 358; art. 562 alin. 2; art. 774 alin. 1; art. 885; art. 1.011; art. 1.014 alin. 1; art. 1.120 alin. 2; art. 1.040; art. 1.041; art. 1.051; art. 1.052; art. 1.242; art. 1.243; art. 1.278 alin. 5; art. 1.316; art. 1.747 alin. 2; art. 1.838; art. 1.883 alin. 2; art. 2.255; art. 2.282; art. 2.358.)

**Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune și justificare
2. Caractere. Enumerarea și detalierea caracterelor
3. Cerințele (condițiile) ce trebuie respectate pentru asigurarea formei *ad validitatem*
4. Aplicații ale formei *ad validitatem*

**16. Forma actului juridic civil: forma cerută *ad probationem* și forma pentru opozabilitate față de terți**

(Codul Civil: art. 334 alin. 1; art. 361 alin. 3; art. 540 alin. 2; art. 781 alin. 1; art. 1.552 alin. 3; art. 1.578 alin. 1; art. 1.579; art. 1.593; art. 1.838 alin. 3; art. 1.884; art. 2.044; art. 2.104; art. 2.055; art. 2.078; art. 2.200; art. 2.272; art. 2.329 alin. 3; art. 2.413 alin. 1; art. 2.482 alin. 1)

**Bibliografie:**

- 3) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Forma cerută *ad probationem*
  - noțiune și justificare
2. Forma cerută pentru opozabilitate față de terți
  - noțiune și justificare

**17. Termenul – modalitate a actului juridic civil**

(Codul Civil – art. 1.411-1.420)

**Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Clasificare
  - după efect
  - în funcție de titularul beneficiului termenului
  - în funcție de izvorul său
  - după criteriul cunoașterii sau nu a datei împlinirii

**18. Termenul - Efectele termenului**

(Codul Civil – art. 1.411-1.420)

**Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Efectele termenului suspensiv
2. Efectele termenului extinctiv
3. Aspecte particulare

**19. Condiția – modalitate a actului juridic civil**

(Codul Civil – art. 1.399-art. 1.410)

**Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală op. cit.
- 2) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Clasificare
  - după efectele produse
  - după criteriul legăturii cu voința părților a realizării sau nerealizării evenimentului
  - după modul de formulare (realizarea sau nerealizarea evenimentului)
  - alte clasificări

**20. Condiția – Efectele condiției**

(Codul Civil – art. 1.399-art. 1.410)

**Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Regulile care guvernează aceste efecte
2. Efectele condiției suspensive (eficacitatea/ineficacitatea obligației)
3. Efectele condiției rezolutorii (consolidarea/stingerea obligației)
4. Comparația între termen și condiție

**21. Sarcina – modalitate a actului juridic civil**

(Codul Civil: art. 956, art. 1.019 alin. 3; art. 1.027-1.029)

**Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Definiție
2. Clasificare în funcție de persoana beneficiarului sarcinii. Importanța clasificării.
3. Efectele sarcinii
4. Comparație între condiție și sarcină

**22. Principiul forței obligatorii a actului juridic civil. (*Pacta sunt servanda*)**

**Cazuri de restrângere**

(Codul Civil: art. 1.270 alin. 1; art. 1.271; art. 1.810; art. 1.818 alin. 1 art. 1.819; art. 1.834 alin. 1; art. 1.848; art. 1.850; art. 1.931; art. 1.937- 1.938)

**Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem corectare:**

1. Noțiune și justificare
2. Excepțiile de la principiul forței obligatorii. Noțiune. Enumerare
3. Cazuri de restrângere a forței obligatorii

**23. Principiul forței obligatorii a actului juridic civil. (*Pacta sunt servanda*)**

**Cazuri de extindere**

Codul Civil – art. corespunzătoare, precum: art. 1.270 alin. 1; art. 1.271; art. 1.810; art. 1.818 alin. (1); art. 1.819; art. 1.834 alin. (1); art. 1.848; art. 1.850; art. 1.931; art. 1.937- 1.938

**Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept

civil, op. cit.

**Barem corectare:**

1. Cazuri de extindere a forței obligatorii
2. Situații care nu constituie excepții de la principiul forței obligatorii

**24. Irevocabilitatea actului juridic civil**

Codul Civil: art. 466 alin. 2; art. 1031; art. 1.034; art. 1.053; art. 1.103; art. 1.286 alin.2; art. 1.287 alin. 1; art. 1.277; art. 1.816; art. 1.824; art. 1.825; art. 2.051

**Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op.cit.

**Barem corectare:**

1. Noțiuni și justificare
2. Excepții de la irevocabilitatea efectelor actului juridic civil:
  - noțiuni și enumerare
  - excepții de la irevocabilitatea actelor juridice civile bilaterale sau plurilaterale
  - excepții de la irevocabilitatea actelor juridice civile unilaterale
3. Situații care nu constituie excepții de la irevocabilitate

**25. Principiul relativității efectelor actului juridic civil. Principiul relativității și opozabilității față de terți a actului juridic**

(Codul Civil: art. 1.280 și urm.)

**Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op.cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiuni și justificare
2. Principiul relativității și opozabilitatea față de terți a actului juridic:
  - corelația dintre relativitate și opozabilitate

- distincția dintre relativitatea și opozabilitatea față de terți a actului juridic

3. Noțiunea de parte
4. Noțiunea de terț
5. Noțiunea de având-cauză
  - succesorii universali
  - succesorii cu titlu universal
  - succesorii cu titlu particular
  - creditorii chirografari

## **26. Excepții de la principiul relativității. Excepții de la principiul opozabilității actului juridic civil**

(Codul Civil: art. 1.280 și urm.)

### **Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

### **Barem de corectare:**

1. Considerații generale. Noțiune. Condiție. Enumerare
2. Categoriile de excepții de la principiul relativității efectelor actului juridic:
  - promisiunea faptei altuia
  - stipulația pentru altul
  - situația avânzilor- cauză
  - reprezentarea
  - acțiunile directe
  - cesiunea de creanță
  - cesiunea de contract
3. Excepții de la principiul opozabilității actului juridic civil:
  - noțiune
  - simulația
  - creditorii chirografari

## **27. Nulitatea actului juridic civil (noțiune, trăsături, funcții și delimitare față de alte sancțiuni de drept civil)**

(Codul Civil: art. 1.246 și urm., 1.635 și urm 1.280 și urm.)

### **Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.

- 2) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Angheliescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiunea și trăsăturile nulității
2. Funcțiile nulității
2. Delimitarea nulității față de alte sancțiuni de drept civil
  - nulitatea și rezoluțiunea
  - nulitatea și rezilierea
  - nulitatea și caducitatea
  - nulitatea și revocarea
  - nulitatea și inopozabilitatea
  - nulitatea și reducățiunea

**28. Nulitatea actului juridic civil - Clasificarea nulităților**

(Codul Civil: art. 1.246 și urm., 1.635 și urm 1.280 și urm.)

**Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Angheliescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Nulitatea relativă și nulitatea absolută
2. Nulitatea totală și nulitatea parțială
3. Nulitatea expresă și nulitatea virtuală
4. Nulități de fond și nulități de formă
5. Nulități judiciare și nulități amiabile

**29. Nulitatea actului juridic civil – cauzele de nulitate absolută și relativă**

(Codul Civil: art. 1.246 și urm., 1.635 și urm 1.280 și urm.)

**Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Angheliescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Cauzele de nulitate în general
3. Sanțiunea
4. Caracterul legal al tuturor cauzelor de nulitate
5. Cauzele de nulitate absolută
6. Cauzele de nulitate relativă

**30. Regimul juridic al nulității (nulitate absolută și nulitate relativă)**

(Codul Civil: art. 1.246 și urm., 1.635 și urm 1.280 și urm.)

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Regimul juridic al nulității relative
  - nulitatea relativă poate fi invocată, în principiu, numai de persoana interesată
  - nulitatea relativă este prescriptibilă pe cale de acțiune și, ca regulă, imprescriptibilă pe cale de excepție
  - nulitatea relativă poate fi acoperită prin confirmare expresă ori tacită
3. Regimul juridic al nulității absolute
  - nulitatea absolută poate fi invocată de oricine are interes, de instanță, de procuror sau de alte organe prevăzute de lege
  - nulitatea absolută este imprescriptibilă
  - nulitatea absolută, în principiu, nu poate fi acoperită prin confirmare

**31. Efectele nulității:**

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op.cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Enumerarea principiilor efectelor nulității
3. Principiul retroactivității efectelor nulității. Noțiune și excepții

**32. Principiul restabilirii situației anterioare prin restituirea prestațiilor**



(Codul civil: art. 1637 alin. (1), art. 1640 alin. (2), art. 1641-1646)

**Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
  
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op.cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune și excepții
2. Modalități de restituire:
  - regula
  - excepția
  - reguli privind restituirea prin echivalent

**33. Principiul anulării actului subsecvent ca urmare a anulării actului inițial  
(*resolutio iure dantis, resolvitur ius accipientis*)**

**Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
  
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op.cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Precizări
3. Excepții

**34. Cazuri care înlătură principiul *quod nullum est, nullum producitur effectum***

**Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
  
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept

Civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Precizări prealabile
2. Conversiunea actului juridic:
  - condiții
  - aplicații
  - cazuri în care nu este vorba de conversiune

**35. Principiul *error communis facit ius* (Principiul validității aparenței în drept).  
Principiul răspunderii civile delictuale**

**Bibliografie:**

- 1) Ovidiu Ungureanu, Cornelia Munteanu, Drept civil. Partea generală. op. cit.
- 2) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Principiul *error communis facit ius*:
  - regula
  - excepția
  - eroarea nu se prezumă
  - cazuri în care nu se aplică
  - aplicație legală
2. Principiul răspunderii civile delictuale
  - noțiune
  - aplicații

## 2. PERSOANELE

**36. Capacitatea de folosință. Noțiune. Începutul capacității de folosință.  
Conținut. Sfârșitul capacității de folosință a persoanei fizice  
(Codul Civil: art. 35; art. 36; art. 412; art. 957)**

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept

civil, op. cit.

- 2) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoiu, Drept civil. Persoanele, Ed. Universul Juridic, București, 2016.

**Barem de corectare:**

1. Noțiunea capacității de folosință
2. Începutul capacității de folosință (regulă; excepție)
3. Conținutul capacității de folosință:
  - noțiune
  - structură
  - principiul
  - incapacități de folosință
4. Sfârșitul capacității de folosință

**37. Lipsa capacității de exercițiu a persoanei fizice**

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoiu, Drept civil, Persoanele, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Categoriile de persoane fizice lipsite de capacitate de exercițiu
  - enumerare
  - participarea la circuitul civil. Necesitatea reprezentării legale
  - acte juridice civile permise celui lipsit de capacitatea de exercițiu
2. Reprezentarea legală a incapacabililor
  - acte juridice permise reprezentantului legal
  - acte juridice nepermise reprezentantului legal
3. Încetarea lipsei capacității de exercițiu
  - cazuri de încetare
  - efecte juridice

**38. Autoritatea părintească**

**Bibliografie:**

- 1) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoiu, Drept civil, Persoanele, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiunea și principiile autorității părintești
2. Modalități de exercitare
3. Conținutul ocrotirii părintești
4. Răspunderea civilă

### **39. Deschiderea tutelei minorului**

#### **Bibliografie:**

- 1) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoiu, Drept civil, Persoanele, op. cit.

#### **Barem de corectare:**

1. Cazuri de deschidere a tutelei minorului
2. Capacitatea de a fi tutore
3. Consiliul de familie
4. Numirea tutorelui și a consiliului de familie

### **40. Exercițarea tutelei cu privire la persoana și bunurile minorului**

#### **Bibliografie:**

- 1) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoiu, Drept civil, Persoanele, op. cit.

#### **Barem de corectare:**

1. Exercițarea tutelei cu privire la persoanele minore
2. Exercițarea tutelei cu privire la bunurile minorului:
  - administrarea bunurilor minorului;
  - reprezentarea celui lipsit de capacitatea de exercițiu;
  - încuviințarea prealabilă a actelor juridice civile ale minorului;

### **41. Încetarea tutelei minorului**

#### **Bibliografie:**

- 1) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoiu, Drept civil, Persoanele, op. cit.

#### **Barem de corectare:**

1. Cazuri de încetare:
  - încetarea ocrotirii minorului prin tutelă;
  - încetarea funcției de tutore;
2. Efecte juridice

## **42. Curatela minorului**

### **Bibliografie:**

- 1) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoiu, Drept civil, Persoanele, op. cit.

### **Barem de corectare:**

1. Noțiune, caractere și principii
2. Cazuri de instituire a curatei minorului
3. Încetarea curatei
4. Aplicarea regulilor de la tutela minorului

## **43. Ocrotirea interzisului judecătoresc**

### **Bibliografie:**

- 1) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoiu, Drept civil, Persoanele, op. cit.

### **Barem de corectare:**

1. Definiție și terminologie
2. Trăsăturile interzisului judecătoresc
3. Condiții de fond cerute pentru punerea sub interdicție

## **44. Efectele punerii sub interdicție judecătorească**

### **Bibliografie:**

- 1) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoiu, Drept civil, Persoanele, op. cit.

### **Barem de corectare:**

1. Numirea tutorelui
2. Lipsa capacității de exercițiu a celui pus sub interdicție judecătorească

## **45. Conținutul ocrotirii persoanei puse sub interdicție judecătorească**

### **Bibliografie:**

- 1) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoiu, Drept civil, Persoanele, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Aplicarea regulilor de la tutelă
2. Obligațiile tutorelui
3. Înlocuirea tutorelui

**46. Capacitatea de exercițiu restrânsă a persoanei fizice**

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoiu, Drept civil, Persoanele, op. cit.

**Barem de corectare**

1. Noțiunea de capacitate de exercițiu restrânsă
2. Persoanele cu capacitate de exercițiu restrânsă
3. Începutul capacității de exercițiu restrânse
4. Conținutul capacității de exercițiu restrânse
5. Încetarea capacității de exercițiu restrânse
6. Sancțiunea nerespectării regulilor privitoare la capacitatea de exercițiu restrânsă

**47. Capacitatea civilă de exercițiu deplină a persoanei fizice**

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoiu, Drept civil, Persoanele, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Definiție
2. Persoanele cu capacitate de exercițiu deplină
3. Începutul capacității de exercițiu depline
4. Conținutul capacității de exercițiu depline
5. Încetarea capacității de exercițiu deplină
6. Sancțiunea nerespectării regulilor privitoare la capacitatea de exercițiu

**48. Domiciliul și reședința**

**Bibliografie:**

- 1) Marian Nicolae, Vasile Bîcu, George Alexandru Ilie, Radu Rizoiu, Drept civil, Persoanele, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiunea domiciliului
2. Importanța domiciliului
3. Felurile domiciliului
4. Stabilirea, schimbarea și dovada domiciliului de drept comun
  - aspecte generale
  - stabilirea domiciliului de drept comun
  - schimbarea domiciliului de drept comun
  - dovada domiciliului de drept comunului
5. Domiciliul legal și domiciliul ales
  - domiciliul legal
  - domiciliul ales
6. Reședința
  - noțiune, caractere și importanță
  - stabilire, schimbare și dovadă

### 3. DREPTURILE REALE

**49. Aspecte privind clasificarea drepturilor patrimoniale**

(Codul Civil – art. 551-554.)

**Bibliografie:**

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, Ed. C.H. Beck, București, 2017, ediția a 3-a, revizuită și adăugită

**Barem de corectare:**

1. Definiția dreptului real
2. Definiția dreptului de creanță
3. Comparație între drepturile reale și drepturile de creanță
4. Esența distincției dintre drepturile reale și drepturile de creanță

**50. Dobândirea fructelor ca efect al posesiei de bună-credință**

(Codul Civil: art. 547-550, art. 948.)

**Bibliografie:**

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Fructe și produse
2. Fructe naturale, fructe industriale și fructe civile
3. Regula dobândirii fructelor de către proprietar
4. Dobândirea fructelor de către posesorul de bună-credință
5. Fundamentul juridic al dobândirii fructelor de către posesorul de bună-credință
6. Excepție de la prevederile art. 948 C Civ.
7. Restituirea fructelor de către posesorul de rea-credință

**51. Conținutul juridic al dreptului de proprietate privată**  
(Codul Civil: art. 555)

**Bibliografie:**

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Elementul substanțial și elementul procesual din conținutul juridic al dreptului de proprietate privată;
2. Posesia (*ius possidendi*);
3. Folosința (*ius utendi și ius fruendi*);
4. Dispoziția (*ius abutendi, abusus*); inalienabilitatea legală și voluntară.

**52. Caracterul juridic al dreptului de proprietate privată**  
(Codul Civil: art. 555 și urm.)

**Bibliografie:**

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Caracterul absolut
2. Caracterul exclusiv
3. Caracterul perpetuu

**53. Limite voluntare de exercitare a dreptului de proprietate privată.**  
**Inalienabilitatea voluntară**  
(Codul Civil: art. 626-629)



**Bibliografie:**

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.
- 2) Gabriel Boroï, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Clauza de inalienabilitate expresă
  - condiții de validitate (obiect, cauză, durată, forma)
  - condiții de publicitate
2. Clauza de inalienabilitate implicită
3. Efectele clauzei de inalienabilitate
4. Sancțiunea nerespectării clauzei de inalienabilitate

**54. Limite ale exercitării dreptului de proprietate privată asupra construcțiilor**

**Bibliografie:**

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.
- 2) Gabriel Boroï, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Precizări prealabile
2. Certificatul de urbanism - funcție și natură juridică
3. Autorizația de construire

**55. Forma ad validitatem a actelor juridice de înstrăinare a imobilelor și înscrierea acestora în cartea funciară**

(Codul Civil: art. 885, 1244)

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroï, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Forma autentică *ad validitatem*
2. Caracterul constitutiv al înscrierii

**56. Dreptul de preemțiune (drept prioritar la cumpărare)**

(Codul Civil: art. 1730-1740)

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroï, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune. Reguli generale
2. Preemțiunea reglementată prin legi speciale:
  - situația arendașului;
  - situația exproprierii;
  - situația unor chiriași;
  - situația monumentelor istorice;
  - situația mormintelor și operelor comemorative de război;
  - situația fondului forestier;
  - situații privind serviciile medicale;

**57. Dreptul de suprafață**

(Codul Civil: art. 693-702)

**Bibliografie:**

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.
- 2) Gabriel Boroï, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiunea dreptului de suprafață.
2. Temeiul legal al dreptului de suprafață
3. Caracterile juridice ale dreptului de suprafață
4. Constituirea dreptului de suprafață:
  - acte juridice
  - uzucapiunea
  - alte moduri prevăzute de lege
5. Exercițarea dreptului de suprafață
6. Stingerea dreptului de suprafață

**58. Dreptul de uzufruct**

(Codul Civil: art. 703-708; art. 746-748)

**Bibliografie:**

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

- 2) Gabriel Boroï, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op.cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune și conținut juridic
2. Caracterele juridice ale dreptului de uzufruct
3. Constituirea dreptului de uzufruct
4. Dobândirea dreptului de uzufruct
5. Durata uzufructului
6. Stingerea dreptului de uzufruct

**59. Efectele uzufructului. Drepturile și obligațiile uzufructuarului și ale nudului proprietar**

(Codul Civil: art. 709-736)

**Bibliografie:**

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.
- 2) Gabriel Boroï, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Drepturile uzufructuarului
2. Obligațiile uzufructuarului
3. Drepturile nudului proprietar
4. Obligațiile nudului proprietar

**60. Dreptul de uz și dreptul de abitație**

(Codul Civil: art. 749-754; art. 973)

**Bibliografie:**

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.
- 2) Gabriel Boroï, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare**

1. Noțiune
2. Asemănări și deosebiri între dreptul de uz și dreptul de abitație
3. Dreptul de abitație al soțului supraviețuitor:
  - Noțiune. Caractere juridice.

- Condiție
- Modificarea legală
- Încetarea
- Soluționarea litigiilor

## **61. Dreptul de servitute** (Codul Civil: art. 755-772)

### **Bibliografie:**

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

### **Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Caractere juridice ale servituții:
  - drept real
  - drept imobiliar
  - accesoriu al fondului
  - caracter perpetuu
  - caracter indivizibil
3. Clasificarea servituțiilor
  - după existența unui semn de exteriorizare a servituții
  - după modul de exercitare a servituțiilor
  - prin combinarea primelor două criterii
  - după obiect
  - după modul de dobândire
4. Constituirea servituții
  - act juridic
  - uzucapiune

## **62. Exercițarea și stingerea dreptului de servitute** (Codul Civil: art. 756-759; art. 765-772)

### **Bibliografie:**

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

### **Barem de corectare**

1. Exercițarea dreptului de servitute
  - drepturile și obligațiile proprietarului fondului dominant
  - drepturile și obligațiile proprietarului fondului aservit
  - exercițarea servituții în caz de împărțire a fondurilor
2. Cauzele de stingere a servituțiilor

**63. Proprietatea comună pe cote-părți (noțiune, prezumția de coproprietate și felurile proprietății comune pe cote-părți)**  
(Codul Civil: art. 631-634)

**Bibliografie:**

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiunea de proprietate comună
2. Prezumția de coproprietate
3. Felurile proprietății comune pe cote-părți

**64. Dreptul de proprietate comună pe cote-părți obișnuită. Noțiune și principii**  
(Codul Civil: art. 634-645; art. 669-686)

**Bibliografie:**

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiunea de coproprietate obișnuită
2. Principiile coproprietății obișnuite

**65. Exercițarea atributului posesiei în cazul coproprietății obișnuite**  
(Codul Civil: art. 634-645; art. 669-686)

**Bibliografie:**

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

**66. Exercițarea atributului folosinței în cazul coproprietății obișnuite**  
(Codul Civil: art. 634-645; art. 669-686)

**Bibliografie:**

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Exercițarea dreptului de a utiliza bunul (*ius utendi*)
  - exercițarea prin acte materiale
  - exercițarea prin acte juridice
2. Exercițarea dreptului de a culege fructele (*ius fruendi*)

**67.**

**Exercițarea atributului dispoziției în cazul coproprietății obișnuite**  
(Codul Civil: art. 634-645; art. 669-686)

**Bibliografie:**

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Dispoziția materială
2. Dispoziția juridică:
  - dispoziția juridică având ca obiect dreptul de proprietate în ansamblul său;
  - dispoziția juridică având ca obiect cota-parte din dreptul de proprietate;

**68. Încetarea stării de coproprietate obișnuită. Partajul**  
(Codul Civil: art. 669-686.)

**Bibliografie:**

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Cazuri de încetare
2. Noțiunea de partaj
3. Dreptul de a cere partajul
4. Căile și modalitățile partajului
5. Efectele partajului
6. Obligația de garanție între copărtași

**69. Coproprietatea forțată**  
(Codul Civil: art. 646-666, art. 632)

**Bibliografie:**

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Exercițarea coproprietății forțate. Caracterizare generală

3. Cazuri de coproprietate forțată
4. Coproprietatea forțată asupra părților comune din clădirile sau din ansamblurile rezidențiale cu mai multe spații locative aparținând unor proprietari diferiți

**70. Dreptul de proprietate comună în devălmășie**  
(Codul Civil: art. 667- 668)

**Bibliografie:**

- 1) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune și cazuri
2. Exercițarea dreptului de proprietate comună în devălmășie
3. Încetarea proprietății comune devălmașe
4. Comparație între dreptul de proprietate comună pe cote-părți și dreptul de proprietate comună în devălmășie

**71. Înscrierile în cartea funciară**  
(Codul Civil: art. 881-882; art. 898, art. 902- 906)

**Bibliografie:**

- 1) M. Nicolae, Tratat de publicitate imobiliară, ediția a II-a revăzută și adăugită, Ed. Universul Juridic, București 2011, vol.II.
- 2) Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, art. 24, art. 28, art. 29;

**Barem de corectare:**

1. Enumerare
2. Intabularea
3. Înscrierea provizorie
4. Notarea

**72. Efectele înscrierilor în carte funciară**  
(Codul Civil: art. 885-887, art. 899)

**Bibliografie:**

- 1) M. Nicolae, Tratat de publicitate imobiliară, vol.II., op. cit.

- 2) Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, art. 2 alin. (2), art. 21, art. 35, art. 36;

**Barem de corectare:**

1. Efectul translativ sau constitutiv de drepturi reale al intabulării și înscrierii provizorii
2. Efectul de opozabilitate față de terți al notării în cartea funciară
3. Efectul de informare față de terți al notării în cartea funciară

#### **4.TEORIA GENERALĂ A OBLIGAȚIILOR**

#### **73. Acceptarea ofertei**

(Codul Civil: art. 1.196-1.200)

**Bibliografie:**

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil. Obligațiile, Ed. Universul Juridic, București, 2015

**Barem de corectare:**

1. Noțiune și reglementare
2. Condițiile acceptării
3. Felurile acceptării
4. Acceptarea necorespunzătoare
5. Retragerea (retractarea) acceptării
6. Natura juridică a acceptării
7. Comunicarea acceptării

#### **74. Momentul și locul încheierii contractului**

(Codul Civil: art. 1.186; art. 1.200)

**Bibliografie:**

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Momentul încheierii contractului
2. Determinarea momentului încheierii contractului între prezenți
3. Determinarea momentului încheierii contractului între absenți



4. Momentul încheierii contractului prin acceptarea implicită
5. Locul încheierii contractului

**75. Excepția de neexecutare a contractului**  
(Codul Civil: art. 1.556)

**Bibliografie:**

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Condițiile excepției de neexecutare a contractului
3. Funcționarea excepției de neexecutare
4. Efectele excepției de neexecutare
5. Calificarea juridică a excepției de neexecutare a contractului și scopurile sale

**76. Cesiunea de creanță**  
(Codul Civil: art. 1.566-1.592)

**Bibliografie:**

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Definiție
2. Domeniul de aplicare al cesiunii de creanță
3. Creanțe incesibile
4. Funcțiile cesiunii de creanță
5. Condițiile de fond ale cesiunii de creanță
6. Condițiile de formă ale cesiunii de creanță

**77. Efectele cesiunii de creanță între părți: transferul creanței, obligația de garanție**  
(Codul Civil: art.1566-1592)

**Bibliografie:**

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Transferul creanței
2. Obligația de garanție

**78. Efectele cesiunii de creanță față de terți și între terți: înainte și după notificare sau acceptare**  
(Codul Civil: art. 1566-1592)

**Bibliografie:**

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Efectele înainte de notificare sau acceptare
2. Efectele după notificare sau acceptare
3. Cesionari succesivi

**79. Subrogația în drepturile creditorului prin plata creanței**  
(Codul Civil: art. 1.593-1.598)

**Bibliografie:**

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune și funcții
2. Subrogația convențională:
  - consimțită de creditor;
  - consimțită de debitor;
3. Subrogația legală
4. Efectele subrogației
5. Efectele subrogației parțiale

**80. Preluarea datoriei și cesiunea de datorie**  
(Codul Civil: art. 1.599-1.608)

**Bibliografie:**

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune. Caractere
2. Modalități directe de preluare a datoriei
  - cesiunea directă de datorie: preluarea datoriei realizată prin contract încheiat între debitorul inițial (debitor cedent) și noul debitor (debitor cesionar);
  - preluarea datoriei realizată prin contract încheiat între creditor și noul debitor;

## **81. Cesiunea de contract**

Codul Civil: art. 1.315-1.320

### **Bibliografie:**

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

### **Barem de corectare:**

1. Noțiune și reglementare
2. Condițiile cesiunii contractului

## **82. Efectele cesiunii de contract**

Codul Civil: art. 1.315-1.323.

### **Bibliografie:**

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

### **Barem de corectare:**

1. Efectele cesiunii de contract până la momentul exprimării consimțământului sau în lipsa exprimării acestuia:
  - între părți;
  - față de contractantul cedat;
2. Efectele cesiunii de contract după exprimarea consimțământului contractantului cedat:
  - consimțământul contractantului cedat;
  - momentul cesiunii de contract;
  - efectele între contractantul cedent și contractantul cesionar;

- efectele între contractantul cedat și contractantul cesionar și între contractantul cedat și contractantul cedent;

3. Efectele cesiunii de contract asupra altor categorii de terți
4. Excepții de la reglementarea comună a cesiunii de contract

### **83. Novația**

(Codul Civil: art. 1.609-1.614)

#### **Bibliografie:**

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

#### **Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Tipuri de novație
3. Condițiile de validitate a novației
4. Efectele novației

### **84. Plata**

(Codul Civil: art. 1.469 – 1.515)

#### **Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroi, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

#### **Barem de corectare:**

1. Definiție și natură juridică
2. Temeiul plății
3. Obligațiile ce pot fi executate prin plată
4. Persoanele care pot face plata:
  - principiu
  - excepții
  - plata făcută de incapabil
  - plata făcută de un terț
  - plata făcută de debitorul aparent
5. Persoanele care pot primi plata:
  - principiu
  - plata făcută cesionarului
  - plata bunurilor indisponibilizate
  - plata făcută incapabilului
  - plata făcută unui terț

– plata făcută creditorului aparent

### **85. Condițiile și obiectul plății**

(Codul Civil: 1.480-1.483, art. 1.486, art. 1.488, art. 1.490, art. 1.505, art. 1.509)

#### **Bibliografie:**

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

#### **Barem de corectare:**

1. Condițiile plății:
  - diligența cerută în executarea obligațiilor
  - principiul indivizibilității plății
  - excepții de la principiul indivizibilității plății
  - acceptarea plății parțiale de creditor
  - consecința primirii plății asupra liberării garanțiilor
2. Obiectul plății:
  - obligațiile debitorului
  - obligații de rezultat
  - obligații de mijloace
  - obligația de a preda bunuri individual determinate
  - obligația de a strămuta proprietatea
  - obligația de a da bunuri de gen
  - obligația de a da o sumă de bani
  - obligația de a constitui o garanție

### **86. Data, locul și dovada plății; Suportarea cheltuielilor pentru efectuarea plății**

(Codul Civil: art. 1.494-1.498, art. 1.499-1.504)

#### **Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

#### **Barem de corectare:**

1. Data plății:
  - regula exigibilității creanței

- exigibilitatea creanței în funcție de natura obligației
  - modalități de determinare a datei plății
  - data plății făcută prin virament bancar
2. Locul plății:
- modalități de determinare a locului plății
  - reguli supletive de determinare a locului plății
3. Dovada plății:
- dovada plății prin orice mijloc de probă
  - sarcina probei
  - dreptul debitorului de a obține de la creditor chitanța liberatorie și remiterea înscrisului original al creanței
  - prezumții de plată
4. Suportarea cheltuielilor pentru efectuarea plății:
- suportarea cheltuielilor plății
  - suportarea cheltuielilor suplimentare

## **87. Rezoluțiunea**

(Codul Civil: art. 1.549-1.554)

### **Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

### **Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Clasificare după izvorul rezoluțiunii
3. Clasificare după modul de operare
4. Corelația dintre clasificările rezoluțiunii
5. Titularul dreptului de a cere rezoluțiunea
6. Dreptul de opțiune al creditorului

## **88. Rezoluțiunea unilaterală și convențională**

(Codul Civil: 1.552 -1.554)

### **Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

- 2) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Rezoluțiunea unilaterală:
  - cazuri în care intervine
  - cazuri în care nu intervine
  - declarația de rezoluțiune
  - constatarea rezoluțiunii
2. Rezoluțiunea convențională:
  - noțiune
  - tipuri de pacte comisorii
  - limitele intervenției instanței de judecată
3. Efectele rezoluțiunii

**89. Comparație între rezoluțiune și reziliere**  
(Codul Civil: art. 1.549-1.554)

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiunea de reziliere
2. Asemănări
3. Deosebiri

**90. Ipoteca (noțiune, caractere juridice, ipoteca convențională, ipoteca legală, publicitatea ipotecii imobiliare)**  
(Codul Civil: art. 2.343-2.359, art. 2365-2383, art. 2386)

**Bibliografie:**

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Caractere juridice
3. Ipoteca convențională
4. Ipoteca legală
5. Publicitatea ipotecii imobiliare

**91. Transmiterea și stingerea ipotecii**

(Codul Civil: art. 885, art. 2.358, art. 2.427-.2.428)

**Bibliografie:**

- 1) Liviu Pop, Ionuț Florin Popa, Stelian Ioan Vidu, Curs de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Transmiterea ipotecii:
  - pe cale accesorie;
  - pe cale principală;
2. Stingerea ipotecii:
  - pe cale accesorie;
  - pe cale principală;

## **5. CONTRACTE SPECIALE**

**92. Noțiunea și caracterele juridice ale contractului de vânzare**

(Codul Civil – art. 1.178, 1.244, 1.650, 1.673-1.684, 1.747 alin. (2), 1.755, 1758.)

**Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. I, ed. a V-a, actualizată și completată, Editura Universul Juridic, București, 2017.
- 2) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, Curs universitar, ed. a VII-a revăzută și adăugită, Ed. Universul Juridic, București, 2017

**Barem de corectare:**



1. Noțiune
2. Caractere juridice:
  - contract sinalagmatic
  - contract cu titlu oneros
  - contract comutativ
  - contract consensual; excepții
  - contract translativ de proprietate, condiții; excepții

**93. Deosebiri ale promisiunii unilaterale de vânzare sau de cumpărare și ale promisiunii bilaterale de vânzare față de contractul de vânzare**  
(Codul Civil: art. 1.278, 1.279, 1685, 1.670)

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**94. Incapacitatea de a cumpăra a mandatarilor. Incapacitatea de a cumpăra a părinților, tutorelui, curatorului, administratorului provizoriu**  
(Codul Civil: art. 119, 143, 147, 150, 157-158, 788, 501, 502, 1.304, 1.654, 1.656)

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Incapacitatea de a cumpăra a mandatarilor
2. Incapacitatea de a cumpăra a părinților, tutorelui, curatorului, administratorului provizoriu

**95. Pactul de opțiune privind contractul de vânzare**  
(Codul Civil – art. 1.278, 1.668)

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Considerații generale
2. Noțiuni
3. Condiții
4. Efecte. Efecte specifice
5. Opțiunea neînscrisă în cartea funciară în termenul stabilit pentru exercitarea opțiunii

**96. Condițiile pe care trebuie să le îndeplinească bunul vândut**

(Codul Civil – art. 1.657 - 1.659)

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Bunul să fie în circuitul civil și susceptibil de a fi obiect al transferului de proprietate prin vânzare
  - regula. Principiul liberei circulații a bunurilor
  - excepții: limite legale: inalienabilitatea absolută și permanentă, inalienabilitatea temporară, existența unui regim de circulație juridică specială
  - limite convenționale
2. Bunul să existe în momentul încheierii contractului sau să poată exista în viitor
  - situația bunului viitor: momentul transmiterii proprietății bunului viitor realizat, situația bunurilor viitoare nerealizate, situația bunurilor viitoare realizate parțial
  - situația bunului pierit în întregime sau în parte
  - bunul să fie determinat sau determinabil

**97. Prețul. Condiții**

(Codul civil – art. 1.660-1.665)

### **Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

### **Barem de corectare:**

1. Prețul să conștie într-o sumă de bani
2. Prețul să fie determinat sau determinabil. Sancțiune
3. Prețul să fie sincer și serios. Sancțiune

## **98. Vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății**

(Codul Civil: art. 1.755 - 1.757)

### **Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

### **Barem de corectare:**

1. Ipoteza
2. Transmiterea proprietății
3. Riscul pieririi fortuite a bunului
4. Rezoluțiunea contractului pentru neplata unei singure rate
5. Efecte specifice rezoluțiunii pentru neplata prețului

## **99. Obligația vânzătorului de garanție pentru evicțiune**

(Codul civil – art. 1.695-1.706)

### **Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.

- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Garanția contra evicțiunii provenind de la vânzător
3. Garanția contra evicțiunii rezultate din fapta unui terț
4. Conținutul obligației de garanție pentru evicțiune. Natura juridică
5. Efectele obligației de garanție pentru evicțiune
6. Garanția de drept și garanția de fapt (convențională)

**100. Incapacități de a dispune și de a primi prin donație**  
(Codul civil – art. 987, 988, 990)

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. III, ed. a V-a, actualizată și completată, Editura Universul Juridic, București, 2018
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Regula generală privind capacitatea
2. Incapacități de a dispune
3. Incapacități de a primi

**101. Condițiile de formă ale contractului de donație**  
(Codul civil – art. 1.011-1.014)

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. III, op. cit.

3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Condiția formei autentice
  - între persoane prezente
  - între absenți
  - excepții (donațiile indirecte; donațiile deghizate, darurile manuale)
2. statul estimativ
3. Donația de imobile

**102. Principiul irevocabilității donațiilor**  
(Codul civil – art. 1.015, 1,016, 1.270)

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. III , op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Irevocabilitatea ține de esența contractului
2. Clauze incompatibile cu principiul irevocabilității donațiilor
3. Clauze compatibile cu principiul irevocabilității donațiilor

**103. Obligațiile donatorului și ale donatarului în contractual de donație**  
(Codul civil – art. 1.017 – 1.019)

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. III , op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Regula în materia obligațiilor donatorului
2. Obligațiile donatorului
  - garanția pentru evicțiune;
  - garanția pentru vicii ascunse
  - răspunderea donatorului
3. Obligațiile donatarului
  - obligația de recunoștință
  - obligația de a executa sarcina

**104. Împrumutul de folosință (Comodatul). Noțiune; caractere juridice; obiect; dreptul transmis; capacitatea părților, dovada contractului)**  
(Codul civil – art. 2.144-2.147)

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. III, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Caractere juridice
  - contract real
  - contract esențialmente gratuit
  - contract unilateral
  - contract intuitu personae în privința comodatarului
3. Obiectul contractului
4. Dreptul transmis comodatarului
5. Capacitatea părților
6. Dovada contractului

**105. Obligațiile comodatarului**  
(Codul civil – art. 2.148-2.157)

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil.

Contracte speciale, vol. III, op. cit.

3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Conservarea bunului
2. Folosirea bunului potrivit destinației
3. Suportarea cheltuielilor de folosință (de întreținere)
4. Restituirea bunului;
5. Răspunderea comodatului; ipoteza pluralității de comodatari
6. Suportarea riscurilor de către comodatari

**106. Mandatul cu reprezentare (noțiune; caractere juridice; formă; acceptarea și dovada)**

(Codul civil – art. 1.295-1.314, 2.009-2016)

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Caractere juridice
3. Forma mandatului
4. Acceptarea mandatului
5. Dovada mandatului

**107. Obligațiile mandatarului în contractul de mandat**

(Codul civil – art. 2.017-2.024)

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Obligația de a executa personal mandatul

2. Obligația de a da socoteală
3. Depășirea puterilor încredințate prin mandat
4. Răspunderea mandatarului pentru substituirea sa cu o altă persoană în executarea mandatului
5. Pluralitatea de mandatar

### **108. Obligațiile mandantului**

(Codul civil – art. 2.025-2.029)

#### **Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

#### **Barem de corectare:**

1. Obligația de a suporta toate sumele necesare executării mandatului
2. Obligația de a-l despăgubi pe mandatar
3. Obligația de a plăti mandatarului remunerația convenită
4. Pluralitatea de mandanți
5. Dreptul de retenție al mandatarului

### **109. Încetarea mandatului**

(Codul civil – art. 1305, 1307, 2.030-2.038)

#### **Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

#### **Barem de corectare:**

1. Cauze de încetare
  - Cauze generale și cauze specifice
  - Revocarea de către mandant; condițiile revocării; efectele revocării; publicitatea revocării procurii autentice notariale
  - Renunțarea mandatarului
  - Moartea, incapacitatea sau falimentul uneia dintre părți
2. Aspecte comune ale încetării contractului de mandat



- actele încheiate anterior încetării mandatului
- situația împuternicirii dată mai multor mandatar
- situația terților de bună - credință
- obligațiile mandatarului la încetarea contractului

## **110. Contractul de rentă viageră. Noțiune, caractere juridice și condiții de validitate**

(Codul civil – art. 2.242 - 2.247, art. 2252)

### **Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

### **Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Caractere juridice
  - renta viageră cu titlu oneros
  - renta viageră cu titlu gratuit
3. Condiții de validitate ale contractului de rentă viageră
  - renta viageră cu titlu oneros
  - renta viageră cu titlu gratuit
  - cauze speciale de nulitate

## **111. Efectele contractului de rentă viageră**

(Codul civil – art. 2.248-2.251)

### **Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

### **Barem de corectare:**

1. Obligațiile credentierului
  - obligația de plată a capitalului sau de predare a lucrului promis în schimbul rentei
  - obligația de garanție
2. Obligațiile debentierului
  - obligația de plată a rentei
  - obligația de garanție

3. Sancțiuni în caz de neexecutare a obligațiilor debientierului

## **112. Contractul de întreținere. Noțiune, caractere juridice și delimitare față de alte contracte**

(Cod civil – art. 2.254-2.256)

### **Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

### **Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Caracterele juridice
  - contract oneros aleatoriu; excepție
  - contract sinalagmatic
  - contract translativ de proprietate
  - contract solemn
  - cu executare succesivă în timp
  - contract încheiat inuitu personae
3. Delimitarea față de alte contracte
  - de rentă viageră
  - de vânzare

## **113. Efectele contractului de întreținere**

(Codul civil – art. 2.257-2.262)

### **Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroj, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

### **Barem de corectare:**

1. Obligațiile creditorului întreținerii
  - obligația de a transmite dreptul de proprietate/un alt drept patrimonial
  - obligația de a preda bunurile care constituie capitalul și de a le

conserva până la predare

– obligația de garanție contra evicțiunii și contra viciilor ascunse ale bunului care constituie capitalul

2. Obligațiile debitorului întreținerii

– obligația de a presta întreținerea

– garantarea obligației de a presta întreținerea

## 114. Încetarea contractului de întreținere

(Codul civil – art. 2.263)

### Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

### Barem de corectare:

1. Expirarea duratei pentru care a fost încheiat
2. Moartea creditorului
3. Rezoluțiunea contractului
  - cazuri în care poate fi cerută rezoluțiunea
  - caracterul judiciar al rezoluțiunii
  - efectele rezoluțiunii
  - cazuri în care nu poate fi cerută rezoluțiunea
4. Caz special de revocare a contractului

## 115. Contractul de tranzacție (noțiune, caractere juridice, condiții de validitate)

(Cod civil – art. 2.267-2.278)

### Bibliografie:

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil. op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. III, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op.cit.

### Barem de corectare:

1. Noțiuni
2. Caractere juridice
  - contract consensual
  - contract sinalagmatic
  - contract cu titlu oneros
  - contract comutativ
3. Condiții de validitate
  - cerințe speciale pentru încheierea contractului de tranzacție
  - capacitatea
  - consimțământul
  - obiectul
  - cauza

### **116. Efectele și desființarea contractului de tranzacție** (Codul civil – art. 2.267- 2.278)

#### **Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroș, Mona-Maria Pivniceru, Carla Alexandra Anghelescu, Bogdan Nazat, Ioana Nicolae, Tudor-Vlad Rădulescu, Fișe de drept civil, op. cit.
- 2) Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. III, op. cit.
- 3) Florin Moțiu, Contractele speciale, op. cit.

#### **Barem de corectare:**

1. Efecte
  - precizare
  - efecte extinctive
  - efecte declarative
  - efecte constitutive sau translative
  - efecte relative
2. Desființarea
  - regula
  - excepție
  - cauze de nulitate absolută
  - cauze de nulitate relativă
  - desființarea tranzacției judiciare

## **6. DREPTUL FAMILIEI**

**117. Convenția matrimonială. Noțiune și caractere juridice**  
(Codul civil – art. 329 – 330)

**Bibliografie:**

- 1) Marieta Avram, Drept civil - Familia, ed. a 2-a, revizuită și adăugită, Editura Hamangiu, București, 2016.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Caractere juridice

**118. Condiții de fond și de formă ale convenției matrimoniale**  
(Codul civil – art. 329 – art. 337, art. 369)

**Bibliografie:**

- 1) Marieta Avram, Drept civil-Familia, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Condiții de fond:
  - capacitatea
  - consimțământul
  - obiectul: limite generale, limite speciale
  - cauza
  - data încheierii convenției matrimoniale
    - încheierea convenției matrimoniale înainte de căsătorie
    - încheierea convenției matrimoniale în timpul căsătoriei
2. Condiții de formă

**119. Desființarea și ineficacitatea convenției matrimoniale**

(Codul civil – art. 44, art. 46, art. 304 alin. (2), art. 337-338, art. 1247 alin. (2)-(4), art. 1248, art. 1249, art. 1250, art. 1251)

**Bibliografie:**

- 1) Marieta Avram, Drept civil-Familia, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Nulitatea convenției matrimoniale
  - nulitatea absolută
  - nulitatea relativă

- efectele nulității
- 2. Caducitatea convenției matrimoniale

**120. Funcționarea regimului comunității legale**  
(Codul civil – art. 339 – art. 359)

**Bibliografie:**

- 1) Marieta Avram Drept civil Familia, op. cit.

**Barem de corectare:**

- 1. Mecanismul gestiunii paralele
- 2. Mecanismul gestiunii comune
- 3. Gestiunea exclusivă

**121. Regimul comunității convenționale**  
(Codul civil – art. 366- 368)

**Bibliografie:**

- 1) Marieta Avram Drept civil Familia, op. cit.

**Barem de corectare:**

- 1. Reglementare
- 2. Clauze referitoare la compoziția comunității
  - comunitatea extinsă
  - comunitatea restrânsă
- 3. Clauze de modificare a gestiunii bunurilor
- 4. Clauze privind lichidarea și partajul comunității

**122. Regimul separației de bunuri**  
(Codul civil – art. 360 – 365)

**Bibliografie:**

- 1) Marieta Avram, Drept civil-Familia, op. cit.

**Barem de corectare:**

- 1. Reglementare
- 2. Separația patrimoniilor
  - separația activului

- dovada bunurilor
- separația pasivului
- gestiunea bunurilor
- lichidarea regimului

## 7. SUCCESIUNI

### 123. Persoanele care au capacitate succesorală

(Codul civil – art. 36, 53, 205-208, 412, 957)

#### Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, *Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, vol I, Moștenirea legală*, Editura Universul Juridic, București, 2019.

#### Barem de corectare:

1. Persoanele fizice în viață
2. Persoanele dispărute
3. Persoanele concepute, dar nenăscute la data deschiderii moștenirii
4. Persoanele juridice

### 124. Persoanele care nu au capacitate succesorală

(Codul civil – art. 957)

#### Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, *Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, vol I, op. cit.*

#### Barem de corectare:

1. Persoanele fizice predecedate. Persoanele juridice care au încetat să aibă ființă
2. Persoanele fizice decedate în același timp (codecedați)

### 125. Principiile generale ale devoluțiunii legale a moștenirii și excepțiile de la aceste principii

(Codul civil – art. 964, 975-983)

#### Bibliografie:

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, *Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, vol I, op. cit.*

**Barem de corectare:**

1. Principiul chemării la moștenire a rudelor în ordinea claselor de moștenitori legali
2. Principiul proximității gradului de rudenie între moștenitorii din aceeași clasă
3. Principiul egalității între rudele din aceeași clasă și de același grad chemate la moștenire

**126. Reprezentarea succesorală. Condiții**

(Codul civil – art. 965-967)

**Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, *Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată*, vol. I, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Cel reprezentat să fie lipsit de capacitatea de a moșteni sau să fie nedemn față de defunct
2. Locul celui reprezentat să fie un loc util
3. Reprezentantul să îndeplinească toate condițiile generale pentru a culege moștenirea lăsată de defunct

**127. Efectele reprezentării succesoriale**

(Codul civil – art. 968-969)

**Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, *Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată*, vol. I, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Efectul general al reprezentării succesoriale
2. Efectul particular al reprezentării succesoriale

**128. Dreptul de moștenire al soțului supraviețuitor în concurs cu oricare dintre clasele de moștenitori legali sau în lipsa rudelor din cele patru clase**

(Codul civil – art. 970-973, 975, 977, 982-983)

**Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, *Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată*, vol. I, op. cit.



**Barem de corectare:**

1. Câtimea dreptului la moștenire al soțului supraviețuitor
2. Probleme speciale privind drepturile soțului supraviețuitor
3. Imputarea cotei soțului supraviețuitor

**129. Dreptul special de moștenire al soțului supraviețuitor asupra mobilierului și obiectelor de uz casnic**

(Codul civil – art. 974)

**Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, *Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată*, vol. I, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Condiții speciale
  - soțul supraviețuitor să nu vină la moștenire în concurs cu descendenții defunctului
  - soțul decedat să nu fi dispus de partea sa din aceste bunuri prin liberalități
  - ipoteza căsătoriei putative din cauză de bigamie
2. Noțiunea de „mobilier” și „obiecte de uz casnic”
3. Natura juridică a dreptului special la moștenire al soțului supraviețuitor

**130. Drepturile asupra moștenirii vacante**

(Codul civil – art. 553, 963, 1.135-1.140)

**Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, *Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată*, vol. I, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiunea de „moștenire vacantă”
2. Beneficiarii moștenirilor vacante
3. Natura juridică
4. Certificatul de vacanță a moștenirii

**131. Capacitatea-condiție de fond pentru validitatea testamentului**

(Codul civil – art. 12, 43, 987-988, 990-991, 1.251)

**Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, *Tratat de drept succesoral ed. a IV-a*

actualizată și completată, vol. II, Moștenirea testamentară, editura Universul Juridic, București, 2019

**Barem de corectare:**

1. Regula
2. Incapacitățile de a dispune
3. Momentul în raport de care se apreciază capacitatea de a dispune prin testament
4. Sancțiunea incapacității legale de a dispune prin testament
5. Incapacității de a primi prin legate
6. Momentul în raport de care se apreciază incapacitatea de a primi prin legat și sancțiunea aplicabilă

**132. Consimțământul-condiție de fond pentru validitatea testamentului**

(Codul civil – art. 956, 1.038, 1.204-1.205, 1.251, 1.325)

**Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, vol. II, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Reguli aplicabile
2. Existența discernământului-condiție pentru încheierea valabilă a testamentului
3. Consimțământul viciat parțial
4. Dolul
5. Sancțiunea

**133. Condiții generale de formă pentru validitatea testamentului**

(Codul civil – art. 1.010, 1.034, 1.036, 1.037, 1.040, 1.050-1.051, 1.247, 1.249, 2.635)

**Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, vol. II, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Precizări prealabile
2. Forma scrisă
3. Forma actului separat. Interzicerea testamentului reciproc
4. Sancțiunea respectării condițiilor de formă
5. Limitări ale efectelor nulității absolute și derogări

**134. Testamentul autentic**  
(Codul civil – art. 1.043-1.046)

**Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, vol. II, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune. Reglementare
2. Avantaje și inconveniente
3. Autentificarea
4. Forța probantă
5. Înregistrarea testamentului autentic

**135. Clasificarea legatelor după obiectul lor**  
(Codul civil – art. 1.054-1.057)

**Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, vol. II, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Legatul universal
  - noțiune
  - precizări pentru unele ipoteze speciale
2. Legatul cu titlu universal
  - noțiune
  - precizări
3. Legatul cu titlu particular
  - noțiune

**136. Ineficacitatea legatelor**  
(Codul civil – art. 1.051-1.053, 1.068)

**Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, vol. II, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune. Cauze

2. Nulitatea legatelor. Regim juridic
3. Revocarea legatelor
  - considerații generale
  - revocarea voluntară:
    - revocarea voluntară expresă (directă)
    - revocarea voluntară tacită (indirectă)
    - înlocuirea unui testament nou ulterior

### **137. Dezmoștenirea sau exheredarea**

(Codul civil – art. 1.009, 1.035, 1.074-1.076)

#### **Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, *Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată*, vol. II, op. cit.

#### **Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Feluri
  - dezmoștenirea directă
  - dezmoștenirea indirectă
  - dezmoștenirea sancțiune
3. Efecte
4. Nulitatea dezmoștenirii

### **138. Oprirea actelor juridice asupra unei moșteniri nedeschise, viitoare**

(Codul civil – art. 956, 994—1.005, 1.016, 1.091, 1.160-1.163, 1.247, 1.939)

#### **Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, *Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată*, vol. II, op. cit.

#### **Barem de corectare:**

1. Reglementare.
2. Noțiune
3. Condiții
4. Sancțiunea aplicabilă

### **139. Oprirea liberalităților care încalcă rezerva succesorală**

(Codul civil – art. 1.086-1.090)

**Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, *Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată*, vol. II, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Rezerva succesorală și cotitatea disponibilă
  - considerații preliminare
  - noțiunea de "rezervă succesorală"
  - noțiunea de "cotitate disponibilă"
  - justificarea rezervei succesorale
2. Caracterele juridice ale rezervei succesorale
  - rezervarea este o parte din bunurile moștenirii
  - caracterul imperativ (de ordine publică) al rezervei
  - caracterul propriu al dreptului la rezervă
  - dreptul la rezervă în natură
  - caracterul individual al rezervei
  - problema indisponibilității rezervei

**140. Rezerva descendenților**

(Codul civil – art. 1.086-1.090)

**Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, *Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată*, vol. II, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiunea de „descendenți”
2. Cuantumul rezervei descendenților
3. Problema descendenților decedați la data deschiderii moștenirii sau care sunt nedemni ori renunțători
  - descendenții decedați
  - descendenții nedemni sau renunțători

**141. Rezerva ascendenților privilegiați (părinților) și rezerva soțului supraviețuitor**

(Codul civil – art. 1.086-1.090)

**Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, *Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată*, vol. II, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Rezerva ascendenților privilegiați (părinților)
  - noțiunea de "părinți"
  - cuantumul rezervei părinților
2. Rezerva soțului supraviețuitor
  - cuantumul rezervei soțului supraviețuitor
  - imputarea rezervei soțului supraviețuitor asupra moștenirii

**142. Reunirea fictivă, doar pentru calcul, la activul net, a valorii donațiilor făcute în timpul vieții de către cel care lasă moștenirea**  
(Codul civil – art. 1.091)

**Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, *Tratat de drept succesoral* ed. a IV-a actualizată și completată, vol. II, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Reunire fictivă
2. Gratuități nesupuse reunirii
3. Prezumția de donație
  - condiții ce trebuie îndeplinite pentru aplicarea prezumției
  - persoanele care pot invoca prezumția
  - efectele prezumției

**143. Reducțiunea liberalităților excesive**  
(Codul civil – art. 1.091, 1.093, 1.095-1.096)

**Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, *Tratat de drept succesoral* ed. a IV-a actualizată și completată, vol. II, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiunea de "reducțiune"
2. Persoanele care pot invoca reducțiunea
3. Ordinea reducțiunii liberalităților excesive
  - legatele se reduc înaintea donațiilor
  - legatele se reduc toate deodată și proporțional afară dacă testatorul a dispus că anumite legate vor avea preferință, caz în care vor reduce mai întâi celelalte legate
  - donațiile se reduc succesiv, în ordinea inversă a datei lor, începând cu cea mai nouă
  - ordinea și măsura reducțiunii liberalităților indirecte

**144. Condițiile obligației legale de raport al donațiilor**  
(Codul civil – art. 1.146-1.150)

**Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, *Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată*, vol. II, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Să existe doi sau mai mulți moștenitori cu vocație legală la moștenire în calitate de descendenți ai defunctului sau soț supraviețuitor
2. Moștenitorul obligat la raport să fi acceptat moștenirea
3. Moștenitorul legal să aibă și calitatea de donatar
4. Donația să nu fi fost scutită de raport

**145. Noțiunea de "opțiune succesorală". Condițiile de validitate a actului de opțiune succesorală**  
(Codul civil – art. 144, 146, 502, 1.100, 1.106, 1.124, 1.214, 1.215)

**Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, *Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată*, vol. III, *Transmisiunea și partajul moștenirii*, Ed. Universul Juridic, București, 2019.

**Barem de corectare:**

1. Noțiunea de „opțiune succesorală”
  - precizări prealabile
  - variante de opțiune
2. Condițiile de validitate a actului de opțiune succesorală
  - capacitatea
  - consimțământul neviciat
  - condiții de formă și alte condiții de validitate
  - sancțiunea nerespectării condițiilor de validitate

**146. Termenul de opțiune succesorală**  
(Codul civil – art. 1.103)

**Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, *Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată*, vol. III, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Termenul de opțiune
2. Natura juridică a termenului de opțiune
3. Domeniul de aplicare a termenului de opțiune
4. Data de la care curge termenul de opțiune succesorală
  - problema retransmiterii dreptului de opțiune
  - excepții

#### **147. Acceptarea moștenirii**

(Codul civil – art. 1.106, 1.108-1.111)

##### **Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, *Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată*, vol. III, op. cit.

##### **Barem de corectare:**

1. Noțiune. Felurile acceptării: acceptarea voluntară
2. Acceptarea voluntară
  - acceptarea voluntară expresă. Noțiune
  - acceptarea voluntară tacită. Noțiune
3. Actele cu valoare de acceptare tacită
  - actele de dispoziție juridică privind o parte sau totalitatea drepturilor asupra moștenirii
  - actele de dispoziție, administrare definitivă ori folosință a unor bunuri din moștenire
  - actele de conservare, supraveghere și de administrare privizorie

#### **148. Renunțarea la moștenire**

(Codul civil – art. 1.112-1.113, 1.120-1.124)

##### **Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, *Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată*, vol. III, op. cit.

##### **Barem de corectare:**

1. Noțiune și condiții de fond
  - noțiune
  - condiții de fond speciale
2. Condiții de formă
3. Prezumții de renunțare
4. Efectele renunțării
5. Revocarea (retractarea) renunțării



- condițiile revocării
- efectele revocării renunțării

#### **149. Transmisiunea activului și pasivului moștenirii**

(Codul civil – art. 1.060, 1.067, 1.114, 1.119, 1.155)

##### **Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, *Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată*, vol. III, op. cit.

##### **Barem de corectare:**

1. Obiectul transmisiunii
  - precizări introductive
  - cuprinsul activului succesoral
  - cuprinsul pasivului succesoral
2. Transmisiunea activului succesoral
  - feluri
  - transmisiunea universală și cu titlu universal
  - transmisiunea cu titlu particular
  - diviziunea de drept a activului succesoral între moștenitorii universali sau cu titlu universal
4. Transmisiunea pasivului succesoral
  - transmisiunea universală și cu titlu universal
  - transmisiunea cu titlu particular
  - diviziunea de drept a pasivului succesoral între moștenitorii universali și cu titlu universal proporțional cu cota succesorală ce-i revine fiecăruia
  - excepții de la regula diviziunii de drept a pasivului succesoral proporțional cu părțile succesoriale

#### **150. Partajul moștenirii. Noțiune și condiții de fond**

(Codul civil – art. 669-686, 1.143-1.145, 1.155-1.159)

##### **Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, *Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată*, vol. III, op. cit.

##### **Barem de corectare:**

1. Noțiunea de "partaj". Partajul definitiv. Partajul de folosință și partajul parțial
2. Condițiile generale de fond ale partajului moștenirii
  - persoanele care pot cere partajul moștenirii
  - capacitatea de exercițiu necesară pentru a cere și a participa la partaj

- autorizație

**151. Obiectul partajului succesoral**

(Codul civil – art. 669-686, 1.141-1.142)

**Bibliografie:**

- 1) Francisc Deak, Romeo Popescu, Tratat de drept succesoral ed. a IV-a actualizată și completată, vol. III, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Bunurile care fac obiectul partajului. Regula
2. Bunurile existente în patrimoniul succesoral nesupuse partajului
3. Bunurile care fac obiectul partajului, deși nu au existat în masa succesorală la data deschiderii moșteniri

## II. DREPT PROCESUAL CIVIL

**152. Convențiile asupra probelor**

(Cod procedură civil – art. 256)

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroș, Mirela Stancu, Drept procesual civil, ed. a 4-a revizuită și adăugită, Editura Hamangiu, București, 2017

**153. Înscrierile autentice**

(Cod procedură civil – art. 268 - 271)

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroș, Mirela Stancu, Drept procesual civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Condiții
3. Forța probantă a înscrisului autentic
4. Nulitatea și conversiunea înscrisului autentic

**154. Înscrierile sub semnătură privată**

(Cod procedură civil – art. 272-278)

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroï, Mirela Stancu, Drept procesual civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Formalitatea multiplului exemplar
3. Formalitatea „bun și aprobat”
4. Forța probantă a înscrisului sub semnătură privată
5. Data înscrisului sub semnătură privată

**155. Admisibilitatea probei cu martori**

(Cod procedură civil – art. 309, 315-317)

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroï, Mirela Stancu, Drept procesual civil, op. cit.

**Barem de corectare:**

1. Admisibilitatea probei cu martori a faptelor juridice *stricto sensu*
2. Admisibilitatea probei cu martori a actelor juridice
3. Persoanele care pot fi ascultate ca martori

**156. Prezentarea și ascultarea martorilor**

(Cod procedură civil – art. 312)

**Bibliografie:**

- 1) Gabriel Boroï, Mirela Stancu, Drept procesual civil, op. cit.

### **III. ORGANIZAREA ACTIVITĂȚII NOTARIALE**

**157. Numirea ca notar public**

**Bibliografie:**

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

**Barem de corectare:**

1. Condiții de numire
2. Incompatibilități
3. Numirea: cine o face

#### 4. Depunerea jurământului

### 158. Competența notarului public

#### **Bibliografie:**

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

#### **Barem de corectare:**

1. Atribuțiile notarului public
2. Competența generală:
  - regula
  - excepții
3. Competența teritorială
4. Rezolvarea conflictelor de competență

### 159. Drepturile și îndatoririle notarilor publici

#### **Bibliografie:**

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare
- 3) Cod deontologic

#### **Barem de corectare:**

1. Drepturile notarilor publici (art. 64-68 din lege)
2. Îndatoririle notarilor publici (art. 70-72 din lege)
  - obligația de a păstra secretul profesional
  - obligația de a nu absenta de la birou
  - obligația de a respecta normele și principiile eticii și ale deontologiei

### 160. Încetarea și suspendarea calității de notar public

#### **Bibliografie:**

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

**Barem de corectare:**

1. Încetarea calității
  - cazuri (art. 41 din lege)
  - depunerea și soluționarea cererii
2. Suspendarea
  - cazuri (art. 42 din lege)
  - solicitarea și dispunerea suspendării

**IV. PROCEDURILE NOTARIALE**

**161. Reguli comune tuturor actelor notariale**

**Bibliografie:**

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

**Barem de corectare:**

1. Constatarea identității, domiciliului și capacității părților
2. Redactarea înscrisurilor și îndeplinirea actelor notariale.
3. Încheierea de îndeplinire a actului notarial
4. Încheierea de respingere a cererii de îndeplinire actului notarial
5. Îndreptarea sau completarea actului notarial.

**162. Conținutul încheierii de autentificare**

**Bibliografie:**

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

**Barem de corectare:**

1. Sediul biroului
2. Denumirea încheierii și numărul acesteia
3. Data îndeplinirii actului
4. Numele și prenumele notarului
5. Locul unde s-a îndeplinit actul notarial
6. Numele sau denumirea părților

7. Domiciliul sau sediul acestora
8. Mențiunea prezentării lor în persoană
9. Arătarea îndeplinirii condițiilor de fond și de formă
10. Constatarea îndeplinirii actului notarial și a citirii acestuia de către părți
11. Mențiunea perceperii tarifelor, a onorariului, precum și quantumul acestora
12. Semnătura și sigiliul notarului
13. Constatarea că s-a luat consimțământul părților
14. Constatarea că înscrisul s-a semnat în fața notarului de toți cei ținuți să îi semneze
15. Dispoziția de investire cu forma autentică

### **163. Deschiderea procedurii succesorale. Competența internă a notarului public**

#### **Bibliografie:**

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

#### **Barem de corectare:**

1. Cererea de deschidere a procedurii succesorale notariale
  - persoanele îndreptățite să depună cererea de deschidere a procedurii succesorale notariale
  - semnificația datei la care este depusă cererea de deschidere a procedurii succesorale notariale
  - corelația dintre cererea de deschidere a procedurii succesorale notariale și cererea de efectuare a inventarului
  - cererea de verificare a evidențelor succesorale ținute la nivelul Camerei Notarilor Publici
2. Competența internă a notarului public
  - verificarea competenței și soluția desesizării
  - competența în cazul succesiunilor succesive
  - competența în cazul comorienților
3. Competența în cazul în care defunctul nu a avut domiciliul cunoscut sau acesta nu se află pe teritoriul României
  - sediul materiei

### **164. Certificatul de moștenitor**

#### **Bibliografie:**

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare

- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare
- 3) Cod civil (art. 1132-1134)

**Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Natura juridică
3. Anularea certificatului de moștenitor
4. Eliberarea unui nou certificat
5. Îndreptarea erorilor materiale
6. Delimitarea certificatului de moștenitor de certificatul de calitate de moștenitor

**165. Lichidarea pasivului succesoral**

**Bibliografie:**

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

**Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Conținutul procedurii
3. Competență
4. Deschiderea procedurii. Certificatul succesoral de lichidare
5. Operațiunile de lichidare
6. Închiderea lichiderii. Efectele lichidării

**166. Legalizarea semnăturilor și a sigiliilor**

**Bibliografie:**

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

**Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Sediul materiei
3. Competența
4. Procedura
5. Încheierea

## 6. Înregistrarea și arhivarea

### 167. Darea de dată certă înscrisurilor

#### **Bibliografie:**

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

#### **Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Sediul materiei
3. Competența
4. Procedura
5. Încheierea
6. Înregistrarea și arhivarea

### 168. Certificarea unor fapte

#### **Bibliografie:**

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

#### **Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Sediul materiei
3. Competența
4. Procedura
5. Încheierea
6. Înregistrarea și arhivarea

### 169. Legalizarea copiilor de pe înscrisuri

#### **Bibliografie:**

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare



**Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Sediul materiei
3. Competența
4. Procedura
5. Încheierea
6. Înregistrarea și arhivarea

**170. Efectuarea și legalizarea traducerilor**

**Bibliografie:**

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

**Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Sediul materiei
3. Competența
4. Procedura
5. Încheierea
6. Înregistrarea și arhivarea

**171. Primirea în depozit a unor înscrisuri, documente și valori sau altor bunuri**

**Bibliografie:**

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

**Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Sediul materiei
3. Competența
4. Procedura
5. Încheierea
6. Înregistrarea și arhivarea

## **172. Procedura divorțului pe cale notarială**

(Cod civil art. 375-378)

### **Bibliografie:**

- 1) Legea nr. 119/1996 (\*\*republicată\*\*) (\*actualizată\*) cu privire la actele de stare civilă\*)
- 2) HOTĂRÂREA DE GUVERN nr. 64 din 26 ianuarie 2011 (\*actualizată\*) pentru aprobarea Metodologiei cu privire la aplicarea unitară a dispozițiilor în materie de stare civilă
- 3) Normele metodologice privind organizarea și funcționarea Registrului Național de Evidență a Cererilor de Divorț, aprobate prin Decizia nr. 227/19.07.2013 a Biroul Executiv al Consiliului Uniunii Naționale a Notarilor Publici
- 4) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare
- 5) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările și completările ulterioare
- 6) Adina R. Motica Drept civil al familiei Raporturile nepatrimoniale, ed. a 2-a, revizută și adăugită, Editura Universul Juridic, București, 2018

### **Barem de corectare:**

1. Competența
2. Cererea de divorț
  - cazuri în care soții au copii minori
  - cazuri în care soții nu au copii minori
3. Termenul de reflecție
4. Ancheta psihosocială
5. Ascultarea minorului
6. Acordul parental
7. Admiterea cererii
8. Certificatul de divorț. Rectificarea certificatului de divorț
9. Încheierea de respingere a cererii de divorț

## **173. Reconstituirea actelor originale**

### **Bibliografie:**

- 1) Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/24.07.2013, cu modificările ulterioare

**Barem de corectare:**

1. Noțiune
2. Sediul materiei
3. Competență
4. Procedura notarială
5. Procedura judiciară

**NOTE:** 1. Alături de lucrările indicate la bibliografie, la toate disciplinele, pot fi folosite și orice alte lucrări dacă în ele se regăsește analizată problematica indicată în baremul de corectare și dacă nu contrazic punctul de vedere al autorilor citați.

2. Textele din Codul Civil sunt indicate în bibliografie cu titlu exemplificativ și nelimitativ

3. La fiecare temă există obligația consultării actelor normative aferente. Pentru ușurința consultării, o parte din aceste surse legislative, în principal cele uzuale în domeniul activității notariale ori cele noi au fost indicate și în bibliografie.

4. Actele normative noi și forma aflată în vigoare a acestora, apărute de la data publicării lucrărilor indicate în bibliografie și până la data publicării în Monitorul Oficial al României a anunțului de organizare a examenului și respectiv, a concursului de notar public, dacă interesează tematica, se includ automat în bibliografie.

5. Problematika indicată în baremul de corectare trebuie dezvoltată potrivit bibliografiei pentru a obține punctajul maxim.

6. La proba teoretică, candidații vor avea în vedere numai bibliografia de la partea teoretică.